

de la Provincia y del Municipio, siendo éstos los primeros que por su posición oficial deben atender a esta obligación que el Estado les impone, así como por que vienen mas obligados á cumplir las leyes por ser los encargados de hacerlas cumplir á los demás. Y como no sería justo que á medida que el Gobierno procura por cuantos medios están á su alcance y constan á V. E. poner á los Empleados al corriente en el cobro de sus haberes, éstos no cooperaran de igual modo á los ingresos del Tesoro en la parte que les compete y con el fin de evitar toda demora é irregularidad en el pago del impuesto; S. M. el Rey (Q. D. G.) y en su nombre la Reina Regente del Reino, se ha servido disponer que para dar cumplimiento al artículo 23 del Reglamento, que previene á los habilitados de las clases que cobran del Tesoro, ó de fondos provinciales ó municipales, exijan la presentación de la cédula al hacer el pago de los haberes correspondientes al mes de Agosto de cada año, en vez de seguir esta práctica, en lo que se considerará reformado el mencionado artículo 23, procedan estos habilitados á retener de los haberes del expresado mes á cada interesado, la cantidad que le corresponda satisfacer por el impuesto de cédula personal, quedando encargados los mismos habilitados de hacer el pago á la Administración y recoger las cédulas correspondientes entregando la suya á cada individuo. —De Real orden lo comunico á V. E. para su conocimiento y efectos correspondientes.”

Y acordado el cúmplase por S. E. con fecha 1º del corriente, por resolución del Excmo. Sr. Intendente general de Hacienda, se inserta en el PERIÓDICO OFICIAL para general conocimiento

Puerto-Rico, 5 de Septiembre de 1893 —El Administrador Central, *Antonio de Olózaga*. [1335]

CIRCULAR

Habiéndose notado por este Centro la gran ocultación de industrias existentes en esta Capital, el Ilmo. Sr. Intendente general de Hacienda se ha servido disponer que á los diez días de publicada la presente en la GACETA OFICIAL de esta Isla, comience á practicarse una escrupulosa investigación, concediéndose por lo tanto dicho plazo á los que no están matriculados ó figuren en distinta clase de la que les corresponde para que se den de alta, pues de lo contrario se les parará el perjuicio consiguiente.

Lo que se anuncia al público para general conocimiento.

Puerto-Rico, Septiembre 7 de 1893.—P. S., *A. de Ciria*. [1346]

El Excmo. Sr. Intendente general de Hacienda de acuerdo con este Centro, ha tenido á bien disponer se venda en subasta pública la finca del Estado, comprendida en el Inventario general de Bienes Nacionales con el número 194, parcela número 47, la cual se compone de 6 cuerdas 2550 varas cuadradas equivalentes á 2 hectáreas, 56 áreas y 45 centiáreas; ubicada en la jurisdicción de Salinas, barrios de Lapa y Quebrada; y linda al Norte con la sucesión Sullivan; al Sur con Domingo Dominich; al Este con la sucesión Sullivan; y al Oeste con Domingo Dominich; cuya finca no reporta censo ó gravámen alguno.

La expresada venta en subasta pública tendrá lugar simultáneamente el 25 de Septiembre próximo á las dos de la tarde en el Palacio de la Intendencia y Alcaldía de Salinas ante la Junta de almoneda, bajo el siguiente

Pliego de condiciones

1ª Se fija como precio del importe de esta venta la cantidad de diez y siete pesos noventa y cinco centavos, moneda oficial, y no se admitirá proposición que no cubra la totalidad de dicho precio.

2ª Las proposiciones serán entregadas al Presidente de la Junta en pliego cerrado, que contendrá además de las proposiciones de venta la cédula de vecindad del que las haga y carta de pago creditiva de que el licitador ha consignado en la Capital en la Tesorería general de Hacienda, ó en la Depositaria de Salinas, el diez por ciento del valor del remate como garantía de la licitación.

Cualquiera de estas circunstancias que falte unida al pliego de condiciones se tendrá este por nulo y como no presentado.

3ª La entrega de los pliegos cerrados conteniendo las proposiciones de venta, tendrá lugar desde las dos de la tarde hasta un cuarto de hora después en que ya no podrá recibirse ninguno.

4ª No serán tenidas en cuenta las proposiciones que no estén redactadas con arreglo al modelo que á continuación se inserta.

5ª Pasados los quince minutos señalados para la presentación de los pliegos, el Sr. Presidente anunciará que vá á procederse á la apertura de los mismos y á empezar el acto del remate.

6ª Se dará principio á este leyendo el Notario ó quien le sustituya, este pliego de condiciones y una á una y por el orden que fueren presentadas las entregas por los licitadores.

7ª Si resultaren dos ó mas iguales se abrirá entre los licitadores que resulten empatados una puja oral por el término de un cuarto de hora, pasado el cual se dará la buena pró al que resulte mejor postor.

8ª Dentro de las veinte y cuatro horas siguientes á la del remate la Junta de almoneda ante la cual haya tenido lugar la subasta en los pueblos de la provincia, enviará el acta de remate á la Administración Central de Contribuciones y Rentas: pero en las poblaciones donde haya estación telegráfica, participarán por anticipado á dicho Centro por telégrafo el resultado del acto inmediatamente de haberse celebrado, sin perjuicio de enviar por el correo el expediente de su razón.

9ª La Administración Central, en vista de las actas ó expedientes de remate, propondrá á la Intendencia la adjudicación definitiva de la finca en favor del que resulte mejor postor y la resolución que recaiga la comunicará á la Administración local de Rentas y Aduana que corresponda, á los efectos de la Circular de la Intendencia de 8 de Enero de 1885.

10. Los licitadores podrán satisfacer el importe del remate al contado y al verificarlo podrán acogerse á los beneficios que otorga el párrafo 3º del artículo 9º de la vigente Ley de presupuestos.

11. Dentro de los ocho días subsiguientes al en que se haya notificado al comprador la aprobación del remate, deberá aquel ingresar el total importe de la subasta. En el caso que el comprador deje transcurrir los ocho días sin verificar el pago en la forma expresada, quedará sin efecto el remate y el depósito de diez por ciento para poder presentarse licitador á favor del Estado, sin que aquel pueda reclamarlo.

12. Tan pronto se haya pagado el importe del remate, se dará posesión al comprador de la finca vendida y se procederá á otorgar escritura de propiedad.

13. Al dar posesión de la finca vendida podrá el comprador á su costa hacerla deslindar por persona facultativa y si no practicare esta operación no podrá reclamar contra la Hacienda, si posteriormente resultare que no tiene la cabida que se le señaló al anunciarla en remate.

14. Será de cuenta del comprador, é independiente del precio en que se adjudique la finca, los gastos de escritura é inscripción de la misma, pago de derechos reales y de los que se devenguen con arreglo á Arancel por el Notario en las actas y actos en que intervenga este funcionario: así como el pago de deslinde y mensura de la finca que ascienden á 6 pesos 50 centavos, moneda oficial. De la escritura se librará una copia á favor del Excmo. Sr. Intendente, como representante de la Hacienda.

15. Terminado el acto de subasta se devolverán las cartas de pago á los licitadores que no se les hubiere adjudicado la finca y haciéndolo así constar por la Administración Central en la Capital y por el Presidente de la Junta de almoneda en los pueblos de la provincia en que se verificue el remate, serán devueltos por la Tesorería general de Hacienda ó Depositaria municipal, los depósitos consignados para poder ser licitador. Las personas á quienes se les haya adjudicado la finca no podrán solicitar el depósito en el interín no presenten carta de pago de haber satisfecho el precio total del remate.

Puerto-Rico, Agosto 16 de 1893.—*Antonio de Olózaga*.

Modelo de proposiciones

“Don N... N..., vecino de..., como lo acredita la cédula talón número... que acompaña, lo mismo que la carta de pago correspondiente creditiva de la consignación hecha en... del diez por ciento del valor de la tasación de la finca rústica del Estado número... enterado de las condiciones establecidas para la venta en pública subasta de la referida finca, que radica en el barrio de..., jurisdicción de..., y aceptando como acepta todas las condiciones del pliego formado por la Administración Central de Contribuciones y Rentas, con fecha de..., publicado en la GACETA número... de... del corriente año, ofrece por dicha finca la cantidad de... (en número y letra) pagadera en...”

Fecha y firma del licitador.

Nota.—[Esta proposición se hará en papel del sello 11º] [1192] 3—1

INTERVENCION GENERAL DE LA ADMINISTRACION DEL ESTADO DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.

ANUNCIO.

*Don Enrique del Valle y Lopes, Jefe de Administración de tercera clase é Interventor general de la Administración del Estado.*

Hago saber: que habiendo sufrido extravío la carta de pago correspondiente al cargarme número 140 de 29 de Octubre de 1886, expedida por el concepto de *Fianza, Sección 4ª Hacienda*, á favor de Don Fernando Vazquez y Ramos, por la cantidad de 400 pesos, representada por los billetes del Tesoro números 38.151, 51.556, 54.067 y 69.588 con los cupones del 25 al 32, para responder de la recaudación de Contribuciones del pueblo de Juncos, en los años económicos de 1897-98 á 90-91, inclusivos, según se justifica en el expediente promovido á virtud de instancia presentada por el actual dueño de dicha fianza Don Francisco Escuté; el Ilmo. Sr. Intendente general de Hacienda, de conformidad con lo propuesto por esta Intervención, ha acordado la publicación en quince números seguidos de la GACETA OFICIAL para general conocimiento, procediéndose á su aplicación si cumplido dicho plazo, no se verifica reclamación alguna ante esta oficina.

Puerto-Rico, 4 de Septiembre de 1893.—P. S., *Santos Aguilera*. [1331] 15—1

SECCION DE CONTADURIA

De orden del Excmo. Sr. Intendente, se pagarán en la próxima semana, las siguientes facturas de turno.

Sorteo 15

Septiembre	11—Factura	número.....	546
Idem	12—Idem	idem.....	547
Idem	13—Idem	idem.....	548
Idem	14—Idem	idem.....	549
Idem	15—Idem	idem.....	550
Idem	16—Idem	idem.....	551

Y se hace público para conocimiento de los interesados.

Puerto-Rico, 9 de Septiembre de 1893.—P. I., *Jacobo Salcedo*.

Cuerpo de Comunicaciones de Puerto-Rico

ADMINISTRACION CENTRAL

Relación de los periódicos é impresos recibidos por el vapor “Reina María Cristina,” sin faja ni dirección.

2 Paquetes	“El Imparcial”
5 Idem	“El Liberal”
1 Idem	“La Publicidad”
1 Idem	“La Liga Agraria”
1 Idem	“El Diario de Avisos”
2 Idem	“El Diario de Galicia”
1 Idem	“El Resúmen”
1 Idem	“La Correspondencia Militar”
1 Idem	“La Voz de Galicia”
1 Idem	“Resúmen de servicios y otros asuntos de la Guardia Civil”
1 número	“La Campaña Jurídica”
2 Idem	“El Defensor del Asegurado”
1 Idem	“La Ilustración Católica”
3 Idem	“Las Dominicales”
2 Idem	“Heraldo de Madrid”
2 Idem	“La Farmacia Española” (folleto)
1 Idem	“El Diario de Murcia”
1 Idem	“A Folha de Povo”
5 Idem	“El Distrito Farnense”
1 Idem	“Revista General de legislación” (folleto)
1 Idem	“Estatutos Militares” (folleto) incompleto.

Lo que se hace público para que las personas que se crean con derecho á aquellos puedan recojerlos en esta Administración.

Puerto-Rico, 1º de Septiembre de 1893.—El Jefe de la Central, *Juan Palacio*. [1287] 3—2

Audiencia Territorial de Puerto-Rico.

SECRETARIA DE GOBIERNO

El Ilmo. Sr. Presidente, por decreto de esta fecha, ha nombrado Jueces Municipales de los Distritos de Catedral y de San Francisco de esta Capital á los Licenciados Don Manuel F. Rosay y Calderón y á Don Eugenio de Jesus Lopez Gaztambide respectivamente.

Lo que por disposición de S. S. I. se publica en la GACETA para general conocimiento.

Puerto-Rico, Septiembre 7 de 1893.—El Secretario de gobierno, *Eduardo Rodeyro*. [1336]

El Ilmo. Sr. Presidente, haciendo uso de las atribuciones que le confiere el artículo 276 de la Ley hipotecaria, ha designado con esta fecha Delegado para la inspección del Registro de la propiedad de esta Capital y demás efectos reglamentarios, al Juez de 1ª Instancia del Distrito de Catedral, Don Joaquin María Llácer.

Lo que por disposición de S. S. I. se publica en la GACETA OFICIAL para general conocimiento.

Puerto-Rico, Septiembre 6 de 1893.—*Eduardo Rodeyro*. [1340]

El Tribunal pleno, en sesión extraordinaria celebrada el día 6 del actual, ha acordado lo que sigue:

“Dada cuenta con la precedente comunicación del Excmo. Sr. Gobernador General en que manifiesta haber aprobado el acuerdo tomado por este Tribunal en el día de ayer en lo que se refiere á la división territorial de los Juzgados de 1ª Instancia de Catedral y San Francisco de esta Capital, el Tribunal de conformidad con lo expuesto invoce por el Sr. Fiscal, acordó se guarde y cumpla lo dispuesto por este Tribunal en su acuerdo de ayer y que se comunique éste á la Sala de Justicia al Sr. Fiscal y á los Jueces de 1ª Instancia de esta Capital electos, publicándose en la GACETA OFICIAL para general conocimiento. — Así lo acordaron y rubrican los Sres. expresados al margen de que certifico. —